

BEBOERNE I AFDELING 18 VESTER STATIONSVEJ, GESTEN

Antal husstande mødt: 2

Referat af ordinært afdelingsmøde mandag, den 20. april 2015, kl. 19.00.
i Hærvejshallen i Bække.

21. april 2015

1. **Valg af dirigent.**

Peter Skousen (PS) blev foreslået og valgt.

2. **Valg af referent.**

PS foreslået og valgt.

3. **Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2014.**

PS gennemgik det fremsendte regnskabsuddrag og kommentarerne. Der er et overskud på kr. 34.250,00, der afvikles over 3 år. Regnskabet blev godkendt.

4. **Indkomne forslag.**

Det fremsendte forslag vedrørende parabol blev godkendt og vil derfor være gældende.

De gældende ordenregler vil kunne findes under afdelingens område på hjemmesiden.

5. **Forelæggelse og godkendelse af driftsbudgettet for 2016, samt orientering om langtidsbudgettet.**

PS gennemgik det fremsendte budgettet for 2016 med kommentarer.

Der er i 2016 budgettet med en uændret husleje.

Budgettet blev godkendt.

Åbningstider:

Mandag	08.30-12.30
Tirsdag	08.30-12.30
Onsdag	08.30-12.30
Torsdag	08.30-12.30 - 15.00-17.00
Fredag	08.30-12.00

6. **Valg af formand for afdelingsbestyrelsen**

Ikke muligt.

7. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem.**

Ikke muligt. – Der er derfor ingen afdelingsbestyrelse i afdelingen.

8. **Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.**

Ikke muligt.

9. **Valg af medlemmer til boligforeningens repræsentantskab.**

Johannes Ladegård blev valgt til repræsentantskabet. Dagorden og indkaldelse var fremsendt med materialet i marts.

10. **Orientering fra boligforeningen.**

Affaldshåndtering – Som følge af de stramme regler vedrørende affaldshåndtering skal man selv aflevere specielt affald på genbrugspladsen. Overfyldte skraldespande tømmes kun af renovationsfirmaet mod ekstra betaling.

Reklamer/annoncering - Der reklameres i de lokale aviser for at øge kendskabet til Boligforeningen.

Hjemmesiden og Nyhedsbrev – Der kommer løbende fotos af de sidste lejligheder. Beboerne bruger hjemmesiden og læser nyhedsbrevet.

Kandidater til diverse poster – Beboere i Boligforeningen, som kunne tænke sig at repræsentere beboerne i f.eks. Antenneforeningen eller andet, bedes sende en mail til Boligforeningen. Oplysningerne vil blive opbevaret af Boligforeningen og man vil blive kontaktet, såfremt der vil være en ledig plads.

Bygning til viceværterne – Projektet og tegninger blev fremvist og gennemgået.

11. **Gennemgang ordensregler og helhedsplan**

Ingen kommentarer

12. **Eventuelt.**

I forbindelse med en evt. renovering i afdelingen ønsker beboerne vinduer og døre skiftet først og derefter ønskes en renovering af køkkenerne.