

BEBOERNE I AFDELING 27
Skolegade 16-22

Antal husstande mødt: 11

Referat af ordinært afdelingsmøde mandag, den 20. april 2017, kl. 17.00.
i afdelingens mødelokaler, Skolegade, Vejen.

21. april 2017

1. **Valg af dirigent.**

Peter Skousen (PS) blev foreslået og valgt.

2. **Valg af referent.**

PS blev foreslået og valgt.

3. **Afdelingsbestyrelsens beretning for 2016**

Ditlev Weis fremlagde bestyrelsens beretning for 2016.

Det havde været et stille år.

Underskuddet er nu blevet dækket ind.

Udskiftningen af varmeveksler forløber efter planen og resultatet ser rigtig fint ud.

Beretningen blev taget til efterretning.

4. **Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2016.**

PS gennemgik det udsendte regnskabsuddrag og de medsendte kommentarer. Der er et overskud på kr. 20.807,00.
Regnskabet blev godkendt.

5. **Indkomne forslag.**

Der var ikke fremsendt forslag til afdelingsmødet.

Åbningstider:

Mandag	08.30-12.00
Tirsdag	08.30-12.00
Onsdag	Lukket
Torsdag	08.30-12.00 - 15.00-17.00
Fredag	08.30-12.00

6. **Forelæggelse og godkendelse af driftsbudgettet for 2018, samt orientering om langtidsbudgettet.**

Budgettet for 2018 med kommentarer blev gennemgået af PS
Der er i 2018 budgetteret med en stigning i huslejen på 2,0 % i forhold til 2017. Stigningen skyldes beslutningen om udskiftning af varmeveksler. Budgettet blev godkendt.

Langtidsbudgettet blev gennemgået af PS. Langtidsbudgettet blev taget til efterretning

7. **Valg af formand for afdelingsbestyrelsen**

Ditlev Weis blev enstemmigt genvalgt.

8. **Valg af medlem til afdelingsbestyrelsen**

Ingrid Noachsen blev enstemmigt genvalgt.

9. **Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.**

Ingen blev valgt.

10. **Valg af medlemmer til boligforeningens repræsentantskab.**

Kurt Wetke, Ingrid Noachsen og Erik Madsen blev valgt til medlemmer af repræsentantskabet.

11. **Orientering fra boligforeningen.**

Anvendelse og oplysninger vedrørende hjemmesiden blev gennemgået.

Techem vil udarbejde regnskabet og perioden vil være fra 1/1 – 31/12.

Leverandøren af affaldscontainere er blevet udskiftet og der er nu mulighed for at aflevere brugte batterier i afdelingen. Beboerne skal dog være opmærksom på at man selv skal på genbrugspladsen, da ikke alle affaldstyper kan afleveres i afdelingen.

Lis stopper den 28. april efter 23 år. Dorte, som afløser Lis, startede den 1. marts.

Der er forventninger til at det sociale sammenhold udvikles i afdelingen især til sommer når grill og pavillon kan anvendes.

12. **Eventuelt.**

Ingen kommentarer.