

BEBOERNE I AFDELING 20

Bloksbjergparken 2-38 & 1-69

Antal husstande mødt: 12 (15 beboere)

Referat af ordinært afdelingsmøde torsdag, den 23. marts 2017, kl. 19.00.
i boligforeningens mødelokaler, Nørregade 1, Vejen.

27. marts 2017

1. **Valg af dirigent.**
Grete Skov blev foreslået og valgt.
2. **Valg af referent.**
Anne Jørgensen blev foreslået og valgt.
3. **Afdelingsbestyrelsens beretning for 2016**
Bente Lang aflagde kort beretning på bestyrelsens vegne.

Legepladsen er blevet renoveret.
Der er opsat en prøve på nyt stakit mellem haverne ved nr. 37.
Ved fraflytninger vil større træer og buske i haven blive fjernet.

Beretningen blev taget til efterretning.
4. **Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2016.**
Peter Skousen gennemgik det udsendte regnskabsuddrag og de medsendte kommentarer. Der er et overskud på kr. 20.652,00.

Regnskabet blev godkendt af afdelingsmødet.
5. **Indkomne forslag.**
Afdelingsbestyrelsens forslag om at afsætte 150.000,00 kr. til udarbejdelse af et projektforslag vedrørende udskiftning af døre og vinduer blev enstemmigt vedtaget. Forslaget forventes klar til beslutning på et afdelingsmøde i efteråret 2017.

De 6 forslag fremsendt af Bloksbjergparken 2 & 4 blev behandlet og afklaret under mødet. Dog var der en diskussion omkring parkering i gården. Det er stadig tilladt med af- og pålæsning i gården, mens parkering ikke er tilladt. Afdelingsbestyrelsen skal undersøge hvordan parkeringsforholdene i afdelingen kan forbedres.

Åbningstider:

Mandag	08.30-12.30
Tirsdag	08.30-12.30
Onsdag	Lukket
Torsdag	08.30-12.30 - 15.00-17.00
Fredag	08.30-12.00

6. **Forelæggelse og godkendelse af driftsbudgettet for 2018, samt orientering om langtidsbudgettet.**

Budgettet for 2018 med kommentarer blev gennemgået af Peter Skousen. Der er i 2018 budgetteret med uændret husleje i forhold til 2017. Budgettet blev godkendt.

Langtidsbudgettet blev gennemgået af Peter Skousen og blev taget til efterretning

7. **Valg af formand til afdelingsbestyrelsen**

Bente Lang ønskede ikke genvalg. Anne Jørgensen, Bloksbjergparken 59, blev enstemmigt valgt til formand.

8. **Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen**

Da Anne Jørgensen blev valgt til formand, ønskede Lena Pedersen at opstille til afdelingsbestyrelsen. Lena Pedersen, Bloksbjergparken 4, blev enstemmigt valgt.

9. **Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.**

Som 1. suppleant blev Bente Lang valgt.

10. **Valg af medlemmer til boligforeningens repræsentantskab.**

Afdelingsbestyrelsen blev valgt.

11. **Orientering fra boligforeningen.**

Der er indgået en aftale med en ny leverandør til affaldshåndtering. Dette skulle gerne mindske problemet med affald. Der er bl.a. opsat en batteriopsamling. Husk at tage hensyn til sorteringen og selv at levere affald til genbrugspladsen.

Der vil blive lavet havegennemgang i foråret og efteråret. Beboerne vil som tidligere blive varslet om dette. Det er dog en stor fordel løbende at slå græsplænen og klippe hække.

Vis hensyn til naboerne når man griller i haven. **Det er ikke tilladt at lave bål i haven.** Er der behov/ønske om bålsted, kan det overvejes at genetablere det fælles bålsted.

Beskæring af større træer rundt om afdelingen. Afdelingsbestyrelsen vil se på om træer/buske ind til Glentevej kan reduceres, og der kan laves et pænt skel mellem området. Vejen Kommune kan kontaktes for at få reduceret træer/buske ud til Boulevarden.

12. **Eventuelt.**

Der er stadig biler, der kører og parkerer på græsplænen. Dette giver en del omkostninger til vedligeholdelse af græsplænerne.

Der var tilfredshed med snerydningen og sandet vil blive fjernet snarest.