

BEBOERNE I AFDELING 14 LÆRKEVEJ 3A- 5N

Antal husstande mødt: 5

Referat af ordinært afdelingsmøde torsdag, den 27. marts 2014, kl. 17.00.
i boligforeningens mødelokaler, Nørregade 1, Vejen.

31. marts 2014

1. **Valg af dirigent.**
Hardy Jessen (HJ) blev foreslået og valgt.
2. **Valg af referent.**
Peter Skousen (PS) blev foreslået og valgt.
3. **Afdelingsbestyrelsens beretning for 2013**
Der er kommet en del nye lejere i 2013. Det sociale sammenhold i afdelingen kunne forbedres. Afdelingsbestyrelsen vil prøve at arbejde med dette i 2014.
4. **Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2013.**
PS gennemgik det udsendte regnskabsuddrag og de medsendte kommentarer. Der er et underskud på kr. 8.059,00, der afvikles over 3 år. Regnskabet blev godkendt.
5. **Indkomne forslag.**
Der var fremkommet forslag om ordensregler i afdelingen. Ordensreglerne blev enstemmigt vedtaget.

Forslag om bekæmpelse af myre i afdelingen blev ikke vedtaget.

Forslag om montering af vindue i gavlen på altangangen på 1. sal blev vedtaget. 4 stemte for og 1 stemte imod.
6. **Forelæggelse og godkendelse af driftsbudgettet for 2015, samt orientering om langtidsbudgettet.**
Budgettet for 2015 med kommentarer blev gennemgået af PS. Der er i 2015 budgetteret med en uændret husleje. Budgettet blev godkendt.
Langtidsbudgettet gennemgået og taget til efterretning

Åbningstider:

Mandag	08.30-12.30
Tirsdag	08.30-12.30
Onsdag	08.30-12.30
Torsdag	08.30-12.30 - 15.00-17.00
Fredag	08.30-12.00

7. **Valg af medlemmer for afdelingsbestyrelsen**

Ragnhild Bertelsen, Lærkevej 3 A, blev valgt til 2015.
Lilly Engkjær, Lærkevej 3 C, blev genvalgt

8. **Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen**

Lisbeth Hansen, Lærkevej 3 B, blev valgt.

9. **Valg af medlemmer til boligforeningens repræsentantskab.**

Frauke Jensen og Lilly Engkjær blev valgt. Indkaldelse blev udleveret på mødet.

11. **Orientering fra boligforeningen.**

HJ orienterede om renoveringsplanerne for afdeling 14.

Der arbejdes på en ansøgning om renoveringsstøtte hos LBF. Det forventes, at ansøgningen fremsendes inden sommerferien. LBF bruger, ca. 12 – 18 måneder på behandling af sagen.

Ansøgningen omhandler støtte til sammenlægningen af 1 rums boliger og tilgængelighed i boligerne.

Der forventes at gå mellem 2-6 år inden projektet igangsættes.

Kommunikationen foregår mere og mere via E-mail. E-mail har været en stor hjælp i forbindelse med udarbejdelse af ordensreglerne og forskellige forslag til afdelingsmøderne. Såfremt man ønsker at modtage E-mail fra Boligforeningen bedes man oplyse sin E-mail adresse på post@vejenbolig.dk

Hjemmesiden vil blive opdateret med de gode råd, ordensreglerne, afdelingsbestyrelsen og referat fra mødet.

Der har ikke været lejeledighed i 2013, men for nogle boliger/afdelinger er det vanskeligt at finde lejere på ventelisten.

12. **Eventuelt.**

Der har været tyveri fra vaskeriet. Såfremt man er kommet til at tage en andens vasketøj med hjem, bedes det afleveret i vaskeriet.