

BEBOERNE I AFDELING 13 Plantagevej 22-50 og Grønnegade 31-35

Antal husstande mødt: 3

Antal beboere mødt: 4

Referat af ordinært afdelingsmøde torsdag, den 11. juni kl. 19.00
i boligforeningens mødelokaler, Nørregade 1, Vejen.

1. **Valg af dirigent.**
Anette Simmelsgaard blev foreslået og valgt.
2. **Valg af referent.**
Anne Jørgensen (fra Hovedbestyrelsen) blev foreslået og valgt.
3. **Afdelingsbestyrelsens beretning for 2019**
Da afdelingsbestyrelsen ikke er beslutningsdygtig, grundet en udtrædelse blev der ikke aflagt beretning.
4. **Forelæggelse og godkendelse af regnskabet for 2019**
Anette Simmelsgaard gennemgik hovedpunkter fra regnskabet og der var lejlighed til at stille spørgsmål. Regnskabet gav et overskud på 18.689 kr. Overskuddet indregnes i budgettet over 3 år. Regnskabet blev godkendt.
5. **Indkomne forslag**
 1. Bestyrelsen foreslår at afdelingen tilmeldes myrebekæmpelse for hus og haver.
Godkendt
 2. Bestyrelsen foreslår at der plantes en bøgehæk langs Grønnegade. Hækken må max. være 160 cm. høj.
Godkendt
 3. Bestyrelsen foreslår at legepladsen halveres i størrelse, således at udgifter til vedligehold reduceres.
Godkendt
 4. Bestyrelsen foreslår at fjerne beplantningen mellem Grønnegården og Plantagevej (den vestlige del langs gavlen på Grønnegården).
Ikke godkendt
 5. Bestyrelsen foreslår at der opsættes et bål hus på den store plæne.
Godkendt
 6. Bestyrelsen foreslår at der laves en bålplads på den store plæne.
Godkendt
 7. Bestyrelsen foreslår at de gamle birketræer på den store plæne fældes og at der plantes nye frugttræer som ægte kastanje, pærer og æbler.
Godkendt

23. juni 2020

Åbningstider:

Mandag	08.30-12.00
Tirsdag	08.30-12.00
Onsdag	Lukket
Torsdag	08.30-12.00 - 15.00-17.00
Fredag	08.30-12.00

8. Bestyrelsen foreslår at der laves højbede rundt i området til fælles brug (afdelingsbestyrelsen beslutter placeringen).
Godkendt
9. De grønne bede på den store plæne og bedene foran Grønnegården opgraderes ved nyplantning.
Godkendt
10. Bestyrelsen foreslår at affaldscontainere på sigt flyttes til plænen ved p-pladsen langs Fuglsangsallé (tættest på Grønnegade).
Godkendt

Forslagene 2-10 undersøges nærmere vedr. priser og der indkaldes til et nyt afdelingsmøde, hvor der træffes endelig beslutning inden projekterne igangsættes.

6. **Forelæggelse og godkendelse af driftsbudgettet for 2021 samt orientering om langtidsbudgettet.**

Budgettet for 2021 med kommentarer blev gennemgået af Anette Simmelsgaard. Der er i 2021 budgetteret med en huslejestigning på 2%. Budgettet blev enstemmigt godkendt.

7. **Valg af formand til afdelingsbestyrelsen**

Sam Sørensen blev genvalgt.

8. **Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen**

Lene Petersen blev valgt.

9. **Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.**

Jan Friis blev valgt.

10. **Valg af medlemmer til boligforeningens repræsentantskab**

Afdelingsbestyrelsen blev valgt til repræsentantskabet.

11. **Orientering fra boligforeningen**

Fælleshuset – er klar til fælles aktiviteter og udlejning – ildsjæle efterlyses fortsat.

Ny hjemmeside – mulighed for ændring af boligønsker – afdelingsplatform.

Ny præsentationsbrochure – fortæller om Vejen Boligforening.

Nybyggeri:

Nørregade 1B, byggeriet forventes igangsat i efteråret 2020.

Seniorbofællesskab i Askov er på tegnebrættet og Vejen kommune har givet tilsagn om grundkapital i 2023/2024

Renoveringsprojekter:

Afdeling 19 i Bække/Gesten

Afdeling 14 – tilgængelighed, nyt køkken og bad, åbning ml. køkken og stue

Afdeling 12 – delvis tilgængelighed, nyt køkken og bad, åbning ml. køkken og stue

Afdeling 10 – nyt tag

Afdeling 3 – henholdsvis døre, vinduer, altaner og skure

Coronavirus – noget vi skal vænne os til – afstand og rengøring.

12. **Eventuelt**

Ønsker til aktiviteter i Fælleshuset: madlavning, fællesspisning, klubaften, sangaften og evt. et arrangement hvor man spiser is (Istiden).

Drøftelse vedr. pølsefest i afdelingen.