

BEBOERNE I AFDELING 11
Banegårdspladsen 10 - 20

Antal husstande mødt: 9

Referat af ordinært afdelingsmøde tirsdag, den 2. april 2013, kl. 17.00.
i boligforeningens mødelokaler, Nørregade 1, Vejen.

5. april 2013

1. **Valg af dirigent.**
Peter Skousen (PS) blev foreslået og valgt.
2. **Valg af referent.**
PS foreslået og valgt.
3. **Afdelingsbestyrelsens beretning for 2012.**
Afdelingsbestyrelsen indskærper at ordensreglerne overholdes. Affald fordeles i containerne.
4. **Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2012.**
PS gennemgik det udsendte regnskabsuddrag og de medsendte kommentarer. Der er et overskud på kr. 101.859,00, der afvikles over 3 år. Regnskabet blev enstemmigt godkendt.
5. **Indkomne forslag.**
Der var ikke fremkommet forslag.
6. **Forelæggelse og godkendelse af driftsbudgettet for 2014, samt orientering om langtidsbudgettet.**
Budgettet for 2014 med kommentarer blev gennemgået af PS
Der er i 2014 ikke indregnet med en stigning i huslejen for 2014. Budgettet blev enstemmigt vedtaget.
Langtidsbudgettet gennemgået og taget til efterretning
7. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem.**
På valg er: Elly Larsen, der ikke ønsker genvalg.
Thomas Engmark blev valgt til afdelingsbestyrelsen.
8. **Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.**
Dorte Jensen valgt.
9. **Valg af medlemmer til boligforeningens repræsentantskab.**
Afdelingsbestyrelsen blev valgt.

Åbningstider:

Mandag	08.30-12.30
Tirsdag	08.30-12.30
Onsdag	08.30-12.30
Torsdag	08.30-12.30 - 15.00-17.00
Fredag	08.30-12.00

10. **Orientering fra boligforeningen.**

I forbindelse med et møde med Vejen Kommune blev parkeringsforslagene igen taget op. Kommunen forventer stadig at ændre langtidsparkeringen foran Hansens Hotel. Administrationen undersøger reglerne for parkering i gården og i den første række foran Hotellet.

Der arbejdes på at sammenlægge afdeling 11 Hansens Hotel og afdeling 29 Støberigården for at styrke afdelingerne. Afdelingerne har også en del sammenfaldende problemstillinger.

Renoveringen af Solgården forventes afsluttet den 1. september. Der var åbnet hus den 23. marts og vurdering var, at der havde været over 300 besøgende.

Køkkenrenoveringen i Bakkegårdsparken forløber efter tidsplanen og afsluttes inden sommerferien.

Der har ikke været lejeledighed i 2012, men ventelisterne er nogle steder meget tynd.

Claus Lindinger stopper som medlem af hovedbestyrelsen på repræsentantskabsmødet, da han er flyttet ud af boligforeningen. Claus har været medlem af hovedbestyrelsen i over 20 år.

11. Eventuelt.
Intet.