

BEBOERNE I AFDELING 2 Vester Allé 35-61 & 40-46

Antal husstande mødt: 6 (2 stemmer pr. husstand ved afstemninger)
Antal beboere mødt: 6

Referat af ordinært afdelingsmøde torsdag, den 25. april 2024 kl. 19.00
i mødelokalet Nørregade 1, Vejen.

26.4.2024

1. **Valg af dirigent.**
Anette Simmelsgaard blev foreslået og valgt.
2. **Valg af referent.**
Sam Sørensen blev foreslået og valgt.
3. **Afdelingsbestyrelsens beretning.**
Der blev ikke aflagt beretning, idet der ikke er sket noget væsentligt i 2023.
4. **Forelæggelse af regnskabet for 2023**
Anette Simmelsgaard gennemgik hovedpunkter fra regnskabet og der var lejlighed til at stille spørgsmål. Regnskabet gav et overskud på 17.486 kr. Overskuddet indregnes i budgettet over 3 år.

Regnskabet blev godkendt.

5. **Forelæggelse og godkendelse af driftsbudgettet for 2025 samt orientering om langtidsbudgettet.**
Budgettet for 2025 med kommentarer blev gennemgået af Anette Simmelsgaard. Der er budgetteret med en forhøjelse af huslejen på 2% i 2025.

Budgettet blev godkendt.

6. **Behandling af indkomne forslag**
 1. Afdelingsbestyrelsen stiller forslag om, at der i afdelingen gives følgende gaver:
Indflyttergave til ca. 200 kr.
Forslaget blev enstemmigt godkendt.
 2. Afdelingsbestyrelsen stiller forslag om, at mulighederne for opsætning af el-ladestander til biler undersøges.
Forslaget blev enstemmigt godkendt.

Åbningstider:

Mandag	9-12 & 13-15
Tirsdag	13-15
Onsdag	Lukket
Torsdag	9-12 & 13-17
Fredag	Lukket

3. Afdelingsbestyrelsen stiller forslag om, at afdelingsbestyrelsen fremover bemyndiges til at godkende regnskabet. Regnskabet vil blive forelagt på afdelingsmødet til orientering.
Forslaget blev enstemmigt godkendt.
7. **Valg af formand til afdelingsbestyrelsen**
Bente Mayland blev valgt som formand.
8. **Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen**
Heidi Hansen blev valgt for 2 år.
Bente Jensen blev valgt for 1 år.
9. **Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen**
Erik Nielsen blev valgt som suppleant.
10. **Valg af 2 medlemmer til repræsentantskabet.**
Bente Mayland og Heidi Hansen blev valgt til repræsentantskabet.
11. **Valg af suppleanter til repræsentantskabet.**
Bente Jensen blev valgt som 1. suppleant.
Erik Nielsen blev valgt som 2. suppleant.
12. **Orientering fra boligforeningen**
Vejen Boligforening og Vamdrup Boligselskab bliver først lagt sammen i administrationssystemet og på hjemmesiden efter august 2024.
Når sammenlægningen er gennemført vil Vamdrups boliger kunne ses og søges via www.vejenbolig.dk . Herefter vil alle lejere kunne tilgå MinSide via hjemmesiden. Alt vedr. møder og invitationer m.m. vil blive udsendt via MinSide. Der skal gives samtykke for at modtage en mail om nyheder på MinSide. Kun lejere der har forevist fritagelse fra digital post fra det offentlige vil herefter modtage fysisk post i postkassen.
Nybyggeri:
Seniorbofællesskab i Askov – projektet har været i udbud, men priserne var for høje.
Renoveringsprojekter:
Afdeling 12 – delvis tilgængelighed, nyt køkken og bad, åbning ml. køkken og stue, projektet er pt. i udbud.
Nyt tag på afd. 10 – er i fuld gang og forventes færdigt inden sommer.
Affaldssortering – nye sorteringskrav – problemer med henstilling af affald.
Medarbejdernyt:
Der er ansat ny medarbejder fra 1.4.2024 – Jeanette Kirkegaard i en 30 timers stilling som administrativ medarbejder.
13. **Eventuelt**
Repræsentantskabsmøde tirsdag den 18. juni kl. 17.
Medlemmer til aktivitetsudvalget efterlyses, henvendelse kan ske til kontoret.
Drøftelse vedr. hække.