

**BEBOERNE I AFDELING 10
LÆRKEVEJ 37-81, 42-56 og MÅGEVEJ 3-9**

Antal husstande mødt: 4 (6)

Referat af ordinært afdelingsmøde torsdag, den 23. marts 2017, kl. 17.00.
i boligforeningens mødelokaler, Nørregade 1, Vejen.

1. **Valg af dirigent.**

27. marts 2017

Peter Skousen blev foreslået og valgt.

2. **Valg af referent.**

Peter Skousen blev foreslået og valgt.

3. **Afdelingsbestyrelsens beretning for 2016**

Arne Vaaben aflagde beretning på bestyrelsens vegne.

Der er givet tilladelse til et par husstande til at holde hund.

Problemerne med termostaterne i tørrerummet er løst, og der er investeret i en ny tørretumbler.

Udskiftningen af garageportene er næste færdig, og det pynter og gør garagerne mere tidssvarende.

De grønne områder er blevet rigtig pæne, og afdelingsbestyrelsen ser på hvor tørrestativ og flagstang skal placeres.

Beretningen blev taget til efterretning.

4. **Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2016.**

Peter Skousen gennemgik det udsendte regnskabsuddrag og de medsendte kommentarer.

Der er et overskud på kr. 86.295,00, der afvikles over 3 år.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Åbningstider:

Mandag	08.30-12.30
Tirsdag	08.30-12.30
Onsdag	Lukket
Torsdag	08.30-12.30 - 15.00-17.00
Fredag	08.30-12.00

5. **Indkomne forslag.**

Ingen forslag fremkommet.

6. **Forelæggelse og godkendelse af driftsbudgettet for 2018, samt orientering om langtidsbudgettet.**

Budgettet for 2018 med kommentarer blev gennemgået af Peter Skousen. Der er i 2018 budgetteret med en uændret husleje i forhold til 2017. Budgettet blev herefter enstemmigt vedtaget.

Langtidsbudgettet gennemgået og taget til efterretning.

7. **Valg af formand for afdelingsbestyrelsen**

Arne Vaaben ønskede ikke genvalg.
Lars Frandsen, Lærkevej 49, blev enstemmigt valgt til ny formand.

7. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem.**

Arne Vaaben, Lærkevej 37, blev enstemmigt valgt til afdelingsbestyrelsen.

8. **Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.**

Lizetta Nissen, Lærkevej 41, blev valgt som suppleant.

9. **Valg af medlemmer til boligforeningens repræsentantskab.**

Afdelingsbestyrelsen blev valgt.

10. **Orientering fra boligforeningen.**

Administrationen har lavet et forslag til fælles haveredskaber, som kunne anvendes af beboerne og vedligeholdes af viceværterne. Afdelingsbestyrelsen vil se på forslaget.

Der vil igen blive foretaget havegennemgang i foråret og efteråret. Det kunne være en hjælp hvis beboerne havde adgang til haveredskaberne, når de skal holde haven.

Hjemmesiden blev gennemgået på mødet.

11. **Eventuelt.**