

BEBOERNE I AFDELING 5

Rolighedsvej 1-9 & 11 A-N

Antal husstande mødt: 11

Antal beboere mødt: 13

Referat af ordinært afdelingsmøde onsdag, den 21. marts 2018, kl. 19.00
i boligforeningens mødelokaler, Nørregade 1, Vejen.

22. marts 2018

1. **Valg af dirigent.**
Peter Skousen blev foreslået og valgt.
2. **Valg af referent.**
Peter Skousen blev foreslået og valgt.
3. **Afdelingsbestyrelsens beretning for 2017**
Benny Jerne fremlagde på bestyrelsens vegne beretningen.

Der er etableret flere cykel og barnevognsrum i kælderen på Rolighedsvej 11. Der er også etableret flere pladser til el-scootere i kælderen.

Gæsteværelset er ofte udlånt og det fungerer godt.

Området er forskønnet i forbindelse med, at affaldscontainerne er blevet nedgravet.

Beretningen blev taget til efterretning.
4. **Forelæggelse og godkendelse af regnskabet for 2018**
Peter Skousen gennemgik det udsendte regnskabsuddrag og de medsendte kommentarer. Regnskabet giver et overskud på 252.467,00 kr. Overskuddet reguleres over 3 år.
Regnskabet blev godkendt.

Altanerne Rolighedsvej 1-9 vil blive renoveret i 2018.
5. **Indkomne forslag**
Forslaget fra Maja Sørensen blev diskuteret. Forslaget blev enstemmigt forkastet.

Forslaget fra afdelingsbestyrelsen blev diskuteret og der var 7 stemmer for og 1 imod etablering af en form for afspærring langs flisegangen således, at der ikke kan køres ud på græsplænen.

Åbningstider:
Mandag 08.30-12.00
Tirsdag 08.30-12.00
Onsdag Lukket
Torsdag 08.30-12.00 - 15.00-17.00
Fredag 08.30-12.00

6. **Forelæggelse og godkendelse af driftsbudgettet for 2019 samt orientering om langtidsbudgettet.**

Budgettet for 2019 med kommentarer blev gennemgået af Peter Skousen. Der er i 2019 også budgetteret med en uændret husleje. Budgettet blev enstemmigt godkendt.

7. **Valg af medlem til afdelingsbestyrelsen.**

Thomas Engmark, Rolighedsvej 11 2 F blev enstemmigt valgt til afdelingsbestyrelsen.

8. **Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.**

Det var ikke muligt.

9. **Valg af medlemmer til boligforeningens repræsentantskab**

Afdelingsbestyrelsen blev valgt til repræsentantskabet.

10. **Orientering fra boligforeningen**

Vejen Boligforening investerer i et aktivitetshus på Lærkevej 24. Der nedsættes et udvalg blandt beboerne, som skal stå for ideer og udvikling aktiviteter. Bestyrelsen håber, at aktivitetshuset vil komme til at summe af liv hver dag. Har I gode ideer til hvad aktivitetshuset kan bruges til, bedes I henvende jer til afdelingsbestyrelsen, som så bringer ideerne videre til aktivitetsudvalget.

Bestyrelsen har udarbejdet et forslag til nye almene boliger ved Hansens Hotel. Vejen Kommune har endnu ikke behandlet forslaget.

For at gøre nyhedsbrevet mere spændende overtager Dorthe udgivelsen. Nyhedsbrevet skulle gerne fortælle nogle gode historier om beboerne, boligerne, medarbejderne osv., så har I nogle forslag til den gode historie bedes I kontakte Dorthe.

Renoveringsplanen for Nordvest (Lærkevej) er udsat da LandsByggeFonden nok kommer til at støtte renoveringen i ghetto områderne.

Der vil i 2018 komme fokus på de grønne områder og indgangspartierne i afdelingerne. Det er nemmere at udleje en bolig, når fællesområderne er pæne og indbydende. Det er også hyggeligere at komme hjem, når der er ryddet op og græsset slået.

11. **Eventuelt**

Navnet Solgården skal sættes op gavlen igen.

Der mangler en ny måtte ved elevatortårnet. Den gamle blev skadet ved snerydningen.