

**BEBOERNE I AFDELING 02
VETER ALLE 35-61 & 40-46**

Antal husstande mødt: 5

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde tirsdag, den 17. december 2013, kl. 17.00 i boligforeningens mødelokaler, Nørregade 1, Vejen.

19. december 2013

1. **Valg af dirigent.**
Peter Skousen (PS) blev foreslået og valgt.
2. **Valg af referent.**
PS foreslået og valgt.
3. **Afdelingsbestyrelsens orientering af forhold i afdelingen.**

Beboerne mener, at der er stadig problemer med emhætter og komfur tilbage fra renoveringen, der blev afsluttet i 2009. I forbindelse med renoveringen af gården, er der også problemer med hækplanterne.

Komfurerne fungerer ikke når alle 4 plader skal bruges på en gang. Dette er et generelt problem. Der er kontrolleret 3 udvalgte komfurer, hvor der ikke blev konstateret fejl. Der er udført måling på strøm indtil boligerne og spændingen ligger indenfor Trefors krav.

Em-hætter fungere stadig ikke tilfredsstillende. Der er fugt i overskabe i nogle lejligheder. Målinger har vist at emhætterne overholde specifikationerne. Designet af em-hætten kan dog have svært ved at suge store mængder em fra de forreste plader.

Det anbefales, at åbne udluftningsventilen i stuen når emhætten anvendes.

Postkasserne er gennemgået. Der er en defekt fjeder i nogle, som vil blive skiftet i begyndelsen af det nye år.

Åbningstider:

Mandag	08.30-12.30
Tirsdag	08.30-12.30
Onsdag	08.30-12.30
Torsdag	08.30-12.30 - 15.00-17.00
Fredag	08.30-12.00

Vedrørende hækplanter vurderes om de vokser eller om der skal ændres til stakit. Efter at have set diverse haver/hække vurderes det, at gødning og fjernelse af græs i hække vil give en god hæk. Der skal gødes mindst 4-6 gange årligt for at planterne har noget at leve af.

Der vil ikke fra administrationens side blive anvendt flere ressourcer på ovennævnte forhold, med mindre afdelingen beslutter andet.

4. **Orientering fra boligforeningen.**

PS orienterede om mødet med afdelingsbestyrelserne vedrørende udarbejdelse af nye ordensregler.

5. **Eventuelt.**

Husk at tage koblingen af den udendørs vandhane inden frost, ellers er der risiko for at vandhanen frostspringer.