

Rundt om hjørnet venter årets sidste måned, og hermed udkommer også årets sidste udgave af Beboer Nyt. Der er gang i en masse aktiviteter, flere projekter er afsluttet på bedste vis og nye sættes i gang i 2020.

Nyt fra Byggeudvalget

Først i det nye år igangsættes renoveringsprojektet i Gesten og Bække. Boligerne renoveres med nye køkkener og badeværelser, og nogle mindre lejligheder nedlægges for at give plads til nogle større. Der vil efter renoveringen, som afsluttes i 2021/22, være ledige 4 værelses boliger, så er du interesseret i at leje en af dem, skal du sørge for at have et medlemsnummer.

Renoveringsprojektet med nye vinduer og døre i Bloksbjergparken er netop afsluttet, og der har været afholdt mangelgennemgang. Projektet er forløbet fint efter lidt udfordringer i starten.

Først i det nye år vil byggeriet i Nørregade 1B blive sendt i udbud. Projektet vil indeholde 11 lejligheder helt centralt i Vejen tæt på indkøbsmuligheder og stationen.



På Rolighedsvej er der fjernet ledninger på facademuren

Aktivitetsudvalget

Renovering af Aktivitetshuset er godt i gang, og køkkenet forventes som det sidste at blive færdiggjort i januar.

Aktivitetsudvalget har planlagt et julearrangement den 14. december. Invitationen hertil er vedlagt.



Aktivitetsudvalget ønsker i første omgang at starte op med nogle fællesaktiviteter for alle beboerne i Vejen Boligforening. Der arbejdes med følgende aktiviteter: Fælles kaffe en aften hver måned (arrangør er afd. 3), bankospil, fællesspisning samt en fastelavnsfest den 23. februar 2020.

Da 2 medlemmer af aktivitetsudvalget har trukket sig, efterlyses der flere medlemmer til aktivitetsudvalget. Hvis du har lyst til at indgå i dette arbejde, kan du sende en mail til Anette Simmelsgaard på as@vejenbolig.dk
Alle beboere kan melde sig. Det er ikke kun for medlemmer af afdelingsbestyrelserne.

Aktivitetsudvalget efterlyser også ildsjæle, der har lyst til at sætte nogle fællesaktiviteter i gang. Har du en idé til en fællesaktivitet, som du gerne vil sætte i gang, kan du henvende dig til Lena Pedersen på mail vbffuset@gmail.com. Fællesaktiviteter vil blive annonceret i Beboernyt og på Vejen Boligforenings hjemmeside. Huset kan bestilles til fællesaktiviteter for en eller flere afdelinger, men fællesaktiviteter, hvor alle beboere inviteres, får fortrin. Nøglen til aktivitetshuset skal hentes og afleveres på kontoret.

Service og inventar til Aktivitetshuset efterlyses!

Hvis du står for at skal skifte møbler og service ud, som du vil forære huset, kan du kontakte Lena Pedersen på mail vbffuset@gmail.com
Lena vil så vurdere om det kan bruges i huset.



Postomdelere til Beboer Nyt søges

Til at uddele Beboer Nyt, nyhedsbreve og invitationer fra boligforeningen søges frivillige. I følgende afdelinger er der fundet frivillige: afd. 3, afd. 10, afd. 11, afd. 13 og afd. 20. Du kan melde dig ved at sende en mail til as@vejenbolig.dk eller ved at ringe til 75 36 05 55

Anette Simmelsgaard, forretningsfører; Min første tid som forretningsfører i Vejen Boligforening

Først vil jeg takke for den fine modtagelse jeg har fået af alle, såvel medarbejdere, bestyrelse og beboere. Det var med spænding, at jeg startede den 1. oktober. Jeg havde en idé om hvad jeg skulle lave, men har jo aldrig arbejdet i en boligforening, så der er selvfølgelig meget nyt, der skal læres.



Jeg har fået den første tid til at gå med at lære Vejen Boligforening at kende. Der har været bestyrelsesmøde i Hovedbestyrelsen, møder i Byggeudvalget, møder med nogle afdelingsbestyrelser, et fællesmøde for alle afdelingsbestyrelser og møde i Aktivitetsudvalget. Jeg har også været på besøg ved viceværterne for at se, hvor de holder til.

Vi er gået i gang med at undersøge mulighederne for en ny hjemmeside, der tilbyder mere selvbetjening for nuværende og kommende lejere samt en funktion, som kan bruges til at lave dagsorden og referater fra bl.a. bestyrelsesmøder.

Jeg har været på en spændende ekskursion sammen med Byggeudvalget, hvor vi besøgte 2 seniorbofællesskaber, et i Nyborg og et i Horsens. Vi har igangsat et projekt, hvor vi forsøger at få lavet en annoncebetalt brochure, der skal fortælle, hvem vi er, hvilke typer boliger vi har, samt hvad vi tilbyder vores beboere. Jeg har været til kreds-konference og til møde for forretningsførere og direktører i kreds 7. Et møde i Bakkegårdsparkens Børnehaven, et møde med Sydbank samt et par møder på rådhuset er det også blevet til. Mange samarbejdspartnere vil gerne komme og hilse på, så der er mange nye ansigter og navne at få styr på 😊

Noget af det næste jeg vil forsøge at afsætte tid til er at komme rundt at se alle afdelinger.

Privat er jeg ved at finde mig til rette i min lille lejlighed i Vejen, hvor jeg opholder mig fra søndag aften til fredag eftermiddag. Weekenderne vil jeg fortsat tilbringe på Fanø, hvor det meste af min familie bor. Jeg har 5 børnebørn i alderen 3 til 12 år og deres forældre, som jeg nyder at være sammen med, når jeg holder fri fra jobbet.

Fællesmøde for alle afdelingsbestyrelser den 14. november

Den 14. november blev der afholdt et fællesmøde for alle afdelingsbestyrelser. Der var stor tilslutning, og på mødet blev der bl.a. drøftet hvorledes, der kan sættes gang i fællesaktiviteter i aktivitetshuset Lærkevej 24.

Det blev besluttet, at der fremover skal afholdes et årligt fællesmøde for alle afdelingsbestyrelser og kurser for afdelingsbestyrelser, hvor indholdet er målrettet Vejen Boligforening.



Den 22. juni var der indvielse af petanquebanen i Bakkegårdsparken, hvor de havde besøg af en erfaren petanquespiller. Vejret var flot og mange mødte op med godt humør til kage og spil



Snor-lige kantskæringsarbejde af viceværterne

Blomster i kanten holder bedet "rent" for ukrudt



Røde efterårsbær

Du/I ønskes en dejlig og hyggelig december samt en Glædelig Jul om en måneds tid af bestyrelsen og medarbejderne

Kontoret holder julelukket i perioden den 21.12.19-01.01.20



